



## **О Ф Е Р Т А** за обект **КОНСТАНТИН ВЕЛИЧКОВ 65**

### ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ:

Търговски обекти със статут на магазини за промишлени стоки, находящи се в нова жилищна сграда, въведена в експлоатация на 16.06.2009 г., ситуирана в дворно място, цялото от 280 кв.м., находящо се на бул. Константин Величков 65, Пловдив, представляващо УПИ I-313, квартал 17-нов, 19-стар по плана на Университетски - град Пловдив

### ПАРАМЕТРИ НА ИМОТИТЕ:

Етаж	ОБЕКТ	ЗП м2	Общи части %	РЗП м2	наемна цена евро/месец
партер кота ± 0.00м	<b>Магазин 1</b>	28,80	2,56	33,74	<b>€330</b>
	<b>Магазин 2</b>	37,60	3,34	44,05	<b>€440</b>

### СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТИТЕ:

Търговските обекти имат лице към бул. Константин Величков, като единият от тях има витрина към ул. Илия Блъсков. Около магазините има възможност за паркиране. Магазините са недовършени, на шпакловка и замазка.

инж. Георги Узунов  
Управител  
Октомври 2009 г.  
Пловдив